



Tel: 905 615 8787
Fax: 905 615 1333
www.bdo.ca

BDO Canada Limited
1 City Centre Drive, Suite 1040
Mississauga ON L5B 1M2 Canada

2018年7月10日

致 228394 安大略省有限公司

有关: **破产人 2283942 安大略省有限公司 (“破产人”) 之破产财产
破产受托人诉讼的最新进展**

我们希望藉此机会为各破产人的债权人, 提供有关破产财产诉讼及各一般行政事宜的最新消息。

1. 法庭档案编号 CV-14-513935 - 3320-3330 Midland Avenue, Toronto, Ontario (“Midland 诉讼案”)

我们很高兴地报告, 对 2433591 安大略公司 (“591”)、2435982 安大略公司 (“982”) 和 Herman Kuang (以下统称为“被告”) 的 Midland 诉讼案已有积极的进展。各位可能记得, 受托人寻求把该名为 3320-3330 Midland Avenue, Toronto, Ontario 的房地产(该“物业”)的出售权交易撤销。具体而言, 受托人寻求将该物业的产权交还至破产财产, 让受托人出售。另外, 受托人寻求取回截至转让时所占的物业权益, 另加损害赔偿。

在 2017 年 11 月, 破产财产的法律顾问要求设定日期对 591 和 982 作出简易判决。简易判决动议的内容, 就是要求法庭裁定被告人 591 及 982 的案件诉由不充分, 并作出有利于受托人的裁定。法院裁定, 简易判决动议不适用于处理 Midland 诉讼案中的复杂问题。但是, 法院将 Midland 诉讼案转交案件管理处理, 该案件中的复杂问题可在此过程中得以处理。在案件管理的处理方法下, 该诉讼案件在诉讼期间由一名特派的法官负责跟进, 其目标在于确保诉讼向前进展, 不会出现不必要的花费和拖延。

此案件曾出现多次拖延, 主要是由于被告的行为, 其中包括其未能提供抗辩或出示资料, 以及 Young 女士曾更换律师三次等原因, 故此 Morawetz 法官于 2018 年 5 月 23 日的聆讯中下令, 此诉讼案将交由案件管理处理。第一次案件管理会议定于 2018 年 5 月 25 日召开, 由 Archibald 法官(该“法官”)负责审理。该法官将此事的开审日期定为 2019 年 1 月 14 日, 审判共为期 8 天, 此外并设定一些开审日期前的关键期限。审判日期在正常的过程中一般需待 18 个月, 所以这是一个很好的结果。

此外, 法官设定了一个时间表, 并下令某些项目和行动必须如期进行, 包括在 2018 年 8 月 31 日之前必须进行强制性调解。因此, 我们已经将调解日期定为 2018 年 8 月 20 日, 以调查研究是否可以在不需要审讯的情况下达成和解。此外, 被告必须在 8 月中旬之前出示所有有关文件, 所有当事人须在 2018 年 9 月 30 日进行证据开示。

如果出现任何问题, 我们现在占有优势, 这宗事件现由法官以案件管理的方法处理, 我们将能够与该法官沟通让其在短时间内决定事项。法官很清楚地表明, 这宗事件已经拖延得太久了, 他不会允许这样继续下去。希望上述进展能防止进一步的拖延战术。

2. Fame Weekly Inc. (名人名商周刊有限公司) 诉讼

在 2017 年 4 月 20 日, 破产人的一位债权人 Fame Weekly Inc. (名人名商周刊有限公司) (“FWI”) 向法庭提出了一项动议要求并获得了法院的第 38 条法律命令。该第 38 条法律命令授权 FWI 根据《破产和破产法》第 38 条的规定, 对 2283942 安大略公司的董事、股东和其他相关第三方就受托人的任命开始提出有关的索偿, 并就此进行起诉。破产财产没有资金对董事或其他人发动诉讼。Midland 诉讼案件特地被排除在第 38 条法律命令之外。



自 FWI 收到第 38 条法律命令以来，受托人便收到大量索取资料和要求令人应接不暇，并被不当地指控称其从事不法行为。据受托人所知，FWI 也曾联系某些债权人及某些对受托人表示疑虑的财产检查员。因此，受托人向法院寻求提出动议，其中包括请求获得法庭命令，防止 FWI 干扰受托人的管理工作。该项动议原定于 2018 年 4 月 26 日开庭审理，但经协商后被押后执行，让有关律师有时间设法在不需要涉及法院的情况下解决问题。在此期间，名人商周刊对受托人的骚扰事件已经大大减少。

3. 其它杂项行政事项

该破产财产的法律顾问是 Pallett Valo LLP 律师事务所 (“Pallett”)。其首席律师是 Bobby Sachdeva (“Sachdeva”)。在 2018 年 5 月 8 日，Sachdeva 律师已经把其律师业务从 Pallett 律师事务所转移至 Miller Thompson LLP 律师事务所 (“Miller”)。

Midland 诉讼案是一宗具有很长历史的大案件，Sachdeva 律师多年来一直是受托人和该破产财产的首席律师。若在现阶段改由一位新的律师来重新了解这个案件，则将会颇为困难和昂贵。故此，经各检查员的批准后，破产财产已聘任 Miller 律师事务所为该破产财产的法律顾问和受托人代理所有有关事宜。因此，该档案已从 Pallett 律师事务所转移到 Miller 律师事务所。Sachdeva 律师鉴于其对该案件及有关问题的知识，将继续负责处理该案件。另外，Miller Thomson 律师事务所是一家大规模的全国公司，在必要时能取得广泛的资源。上述的案件转移在经济和战略的意义上都是一个合理的做法。

此外，Miller 律师事务所将继续在原来与 Pallett 律师事务所聘用函中所约定的财务基础上提供服务。这方面不会影响诉讼，也不会让破产财产增加费用。

现仅提醒一声，我们已经建立了一个网站，里面有很多相关在进行中的 Midland 诉讼案和其他证明文档，网址如下：

www.extranets.bdo.ca/2283942

我们将尽力及时和准确地更新网站。

我们感谢你在这个困难时刻继续保持耐心。如果您有任何问题或意见，请不要犹豫与作者联系。

受托人
BDO CANADA LIMITED
代签：

Peter Naumis, B. Comm., CIRP, LIT
副总裁